

SOLVIUM ZINSAKTIV FLEX 40-03

INVESTMENTÜBERSICHT



Laufende Zinsen mit flexibler Laufzeit

Sie suchen eine Zinsanlage mit flexibler Laufzeit von einem international aktivem Logistikunternehmen? Mit der Vermögensanlage Solvium ZinsAktiv Flex 40-03 bietet Ihnen Solvium die Möglichkeit, in ein breit diversifiziertes Portfolio von Logistikausrüstungen mit attraktivem Renditepotenzial zu investieren und monatlich einen festen Zins zu erhalten.

Das Besondere: Sie können die Laufzeit ganz flexibel an Ihre Bedürfnisse anpassen. Nach dem ersten Jahr ist eine Kündigung mit einer Frist von drei Monaten jederzeit möglich. Und noch besser: Je länger Sie Ihr Geld für Sie arbeiten lassen, desto höher sind die jährlichen Zinsen!

Bei diesem Angebot handelt es sich um eine Vermögensanlage in Form von qualifiziert nachrangigen Namens-

schuldverschreibungen, die Sie bei der Emittentin ab einem Mindestzeichnungsbetrag von 1.000.000,00 Euro (zzgl. bis zu 2 % Agio) zeichnen können.

Investiert wird in bewährte Logistikausrüstungen, beispielsweise in 20-Fuß-Standardcontainer, 40-Fuß-High-Cube-Standardcontainer, Standard-Tankcontainer, Wechselkoffer und Güterwagen, die seit Jahrzehnten erfolgreich im Einsatz sind.

Die Zinsen für das erste Zinsjahr betragen 5,00 %, für das zweite Zinsjahr 5,60 % und bereits ab dem 25. Monat sogar 6,00 %. Sie werden Ihnen jeweils monatlich anteilig und nachschüssig ausgezahlt. Die maximale Laufzeit beträgt 10 Jahre.

Das Angebot im Überblick

Erwerbspreis (zzgl. bis zu 2 % Agio)	Mindestens 1.000.000,00 EUR (Mindestzeichnungsbetrag, entspricht 1.000 Namensschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag à 1.000 EUR / danach weiter in 1.000-EUR-Schritten)
Laufende Zinszahlung	Ab dem 1. Monat: 5,00 % p. a. ¹ Ab dem 13. Monat: 5,60 % p. a. ¹ Ab dem 25. Monat: 6,00 % p. a. ¹
Auszahlungsmodus	Die Zinsen werden anteilig monatlich nachschüssig geleistet
Beginn der Zinszahlung	Erstmals am Ende des ersten vollendeten Laufzeitmonats, somit rund 30 Tage nach Beginn der Laufzeit
Einkommensart	Einkommen aus Kapitalvermögen (Abgeltungsteuer)
Kündigungsmöglichkeit	Jederzeit mit einer Frist von 3 Monaten, jedoch für die Emittentin nicht vor Ablauf des 36. Monats der Laufzeit und für den Anleger nicht vor Ablauf des 12. Monats der Laufzeit
Maximale Laufzeit (der Zinszahlung)	10 Jahre (120 Monate)

¹ Bezogen auf den Erwerbspreis.

ZUM 2. MAL IN FOLGE



»HERAUSRAGEND«

Solvium Capital

Service-Qualität der
Sachwertinvestment-Anbieter

Im Test: 69 Anbieter



Konditionsübersicht

Erwerb von 1.000 Namensschuldverschreibungen zum Erwerbspreis von 1.000.000,00 Euro.
(Darstellung ohne Berücksichtigung von steuerlichen Auswirkungen)

LAUFZEITBEISPIELE	1 Jahr	2 Jahre	3 Jahre
Zins p. a. ¹ in % im Jahr 1	5,00 %	5,00 %	5,00 %
Zins p. a. ¹ in % im Jahr 2	-	5,60 %	5,60 %
Zins p. a. ¹ in % im Jahr 3	-	-	6,00 %
Kumulierte Zinsen in %	5,00 %	10,60 %	16,60 %
Kumulierte Zinsen in EUR	50.000,00 €	106.000,00 €	166.000,00 €
Rückzahlung ² in %	100 %	100 %	100 %
Rückzahlung ² in EUR	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Gesamtrückfluss ¹ in %	105,00 %	110,60 %	116,60 %
Gesamtrückfluss in EUR	1.050.000,00 €	1.106.000,00 €	1.166.000,00 €

Das meinen Branchenkenner und Kunden zur Solvium-Gruppe



BESTER SERVICE
sehr gut
Im Test waren 15 Unternehmen hinsichtlich Kundenzufriedenheit und Servicequalität.
Wirtschaft TV
www.wirtschaft-tv.com



Quelle: www.sc123.de/lsi-analyse



Quelle: www.sc123.de/sachwerte-awards-2023



Quelle: www.sc123.de/sterne

Hinweis: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen.

Dieses Dokument stellt eine unverbindliche Werbemitteilung dar und erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Es stellt weder eine Anlageberatung noch ein Angebot im Sinne der gesetzlichen Vorgaben dar. Anleger sollten ihre Anlageentscheidung auf die Prüfung der gesamten Angebotsunterlage zu dieser Vermögensanlage stützen. Die vollständigen Angaben zu dieser Vermögensanlage sind einzig der Angebotsunterlage zu entnehmen, der insbesondere die Struktur, Chancen und Risiken dieser Vermögensanlage beschreibt sowie die Anleihebedingungen für die im Rahmen dieser Vermögensanlage emittierten Namensschuldverschreibungen enthält. Die Angebotsunterlage, die Vertragsunterlagen und die Anleihebedingungen sind Grundlage für den Erwerb dieser Vermögensanlage.

¹ Bezogen auf den Erwerbspreis. ² Die Rückzahlung der Namensschuldverschreibungen erfolgt zum Ende des letzten Kalendermonats der Laufzeit der Namensschuldverschreibungen.

Die Solvium-Gruppe

Solvium Capital Vertriebs GmbH
ABC-Straße 21
20354 Hamburg

Tel.: +49 40 / 527 34 79 75
Fax: +49 40 / 527 34 79 22
info@solvium-capital.de
www.solvium-capital.de



Gründung
2011



Erfüllungsquote*
100 %



Geleistete Miet-, Zins- und Rückzahlungen in EUR
> 500 Mio.



Anlagekapital in EUR
> 800 Mio.



Logistikinvestments
> 400



Mit Investoren geschlossene Verträge
> 28.000