

Solvium veröffentlicht ersten Portfoliobericht zur Protect-Serie

Hamburg, 25. April 2014. Der Anbieter von Container-Direktinvestments Solvium Capital veröffentlicht erstmalig einen Portfoliobericht zur Protect-Serie. Ein Wirtschaftsprüfer hat alle relevanten Vertragsunterlagen für das Jahr 2013 eingesehen und die wesentlichen wirtschaftlichen Daten geprüft und bescheinigt. Der Portfoliobericht soll zukünftig jedes Jahr erscheinen.

Aus dem Bericht geht hervor, dass alle Basis- und Bonusmieten vertragsgemäß und in voller Höhe ausgezahlt worden sind. Zudem wird bescheinigt, dass die Mietzahlungen an die Investoren aus den laufenden Mieteinnahmen der Gesellschaft erbracht worden sind. Solvium berichtet zudem über die Mieterstruktur, den Containermarkt der vergangenen Jahre, die aktuellen Herausforderungen und gibt einen Ausblick auf das Neugeschäft.

Die Solvium Capital Portfolio GmbH & Co. KG hatte zum Betrachtungsstichtag am 31.12.2013 einen Containerbestand von mehr als 11.700 CEU. Hiervon befanden sich rund 7.500 CEU im Eigentum von Investoren. Die verbleibenden Container werden als Reservebestand in der Gesellschaft gehalten. Dieser Reservebestand erzielt zusätzliche Mieteinnahmen und dient der Gesellschaft außerdem, den zugesicherten Mietzahlungs- und Rückkaufpreiszahlungen nachzukommen. Der Reservebestand wird durch Kaufpreisdifferenzen und Mietüberschüsse kontinuierlich weiter ausgebaut. Diese Angaben wurden ebenfalls vom Wirtschaftsprüfer geprüft und bescheinigt.

Dazu Geschäftsführer Marc Schumann: „Wir sind davon überzeugt, dass es uns mit diesem Portfoliobericht gelungen ist, Investoren und Vermittlern der Solvium Protect-Serie einen detaillierten Einblick in das bisher Erreichte zu geben. Wie in der Vergangenheit möchten wir auch in Zukunft mit unseren Investoren und Vermittlern offen und transparent auf Augenhöhe kommunizieren. Wir sind stolz auf die hohe Wiederanlagequote. Rund 65 % der Investoren abgeschlossener Investments haben sich für die Wiederanlage in eines der Produkte unseres Hauses entschieden.“

Den vollständigen Portfoliobericht stellen wir unseren Investoren und Partnern auf Anfrage gern zur Verfügung.

Mit dem aktuellen Produkt Solvium Protect 4 investieren Anleger in bereits vermietete 40-Fuß-High-Cube-Standardcontainer zu je EUR 4.000. Diese werden am Ende der Laufzeit zum vollen Kaufpreis durch Solvium zurückgekauft. Während der Laufzeit von drei, fünf oder sieben Jahren erhalten Investoren eine Basismiete von 4,38 Prozent pro Jahr, die monatlich nachschüssig ausgezahlt wird. Zusätzlich besteht für Investoren die Chance auf eine laufzeitabhängige Bonusmiete von 1 bis 2 Prozent pro Jahr. Somit liegen die prognostizierten jährlichen IRR-Renditen (je nach gewählter Laufzeit) zwischen rund 5,48 und 6,50 Prozent.

Solvium Capital GmbH
Marc Schumann