

Solvium Capital GmbH



Mit Wechselkoffern am Erfolg der nationalen Paket- und Kurierbranche partizipieren

Wechselkoffer sind containerähnliche Transportbehälter mit vier an den Längsseiten angebrachten Stützbeinen für den Bahn- und LKW-Transport. Im Vergleich zu den 20-Fuß-Standardcontainern sind sie etwas länger und höher, so dass Europaletten ohne Verlust an Stauraum untergebracht werden können.



Jeder hat schon mal einen LKW mit Wechselkoffern gesehen: im Straßenverkehr, in der Stadt, auf der Autobahn, auf den Landstraßen, versehen mit Logos wie DHL, UPS, Hermes, DPD oder Hellmann. Sie sehen auf den ersten Blick aus wie lange Container. Beim genauen Hinsehen erkennt man eingeklappte Stützbeine, auf die die Stahlboxen für die Be- und Entladung bei Logistikzentren oder beispielsweise Elektrofachmärkten abgestellt werden. Dafür ist kein Kran notwendig. So können die

Wechselkoffer in beliebiger Zeit be- und entladen werden, ohne dass die Zugmaschine oder der Fahrer warten muss.

Täglich werden 8 Mio. Pakete in Deutschland zugestellt

Wechselkoffer sind die Kraftpakete der Kurier-, Express- und Paketbranche. Mit ihnen werden sehr kostengünstig große Paketmengen zu regionalen Verteilerzentren gebracht, um dann über kleinere Zustellfahrzeuge ausgeliefert zu werden. Ihr Einsatzgebiet liegt hauptsächlich im deutschsprachigen Raum und in den Benelux-Staaten. Dieser Markt wächst seit dem Jahr 2000 um durchschnittlich vier Prozent jährlich und profitiert vom wachsenden Internet- und TV-Handel. Im Schnitt werden in Deutschland derzeit 8 Mio. Pakete täglich zugestellt, in der Weihnachtszeit sind es sogar bis zu 20 Mio. In anderen europäischen Ländern hat dieser E-Commerce schon einen viel größeren Marktanteil, Deutschland hat also noch Aufholbedarf. Solche Investments sind für unsere Kunden interessant.

Maklers Liebling: Direktinvestments in Wechselkoffer

Direktinvestments boomen weiterhin. Investoren mögen die leicht zu verstehenden Angebote mit kurzen Laufzeiten und die im aktuellen Niedrigzinsumfeld sehr attraktiven Renditen, die monatlich an die Investoren ausgezahlt werden.

Unser aktuelles Wechselkoffer-Direktinvestment mit dem Namen Intermodal 14-03 zeichnet sich durch hohe Mietauszahlungen von 14,15 % jährlich aus. Ein Teil davon ist Rendite, der andere Teil frühzeitige Kapitalrückführung; der Restwert ist fair und transparent kalkuliert. Die IRR-Rendite liegt bei rund 5,40 % pro Jahr. Besonders beliebt sind unsere Produkte, weil die Investoren direkt Eigentümer der Wechselkoffer werden und wir monatlich die entsprechenden Mieten überweisen. Mit Solvium Intermodal 14-03 erwerben Investoren Wechselkoffer für eine Laufzeit von 5 Jahren zu je 4.460 Euro. Die Wechselkoffer sind bereits an namhafte Logistikunternehmen vermietet und überwiegend in Deutschland im Einsatz.



Top Manager: Axis Intermodal Deutschland GmbH

Solvium vermietet die Wechselkoffer über die Axis Intermodal Deutschland GmbH, die diese verwaltet. Insgesamt verwaltet Axis derzeit mehr als 12.000 Wechselkoffer für mehr als 2.000 Investoren europaweit. Das investierte Anlagevolumen liegt aktuell bei über 65 Millionen Euro. Damit verwaltet

das Unternehmen rund 90 % aller Wechselkoffer-Direktinvestments im deutschen Markt und ist Europas Nr. 1 für die Vermietung von Wechselkoffern. Zu den mehr als 100 Kunden der Axis Intermodal gehören namhafte Logistik-Riesen wie Hellmann Worldwide Logistics, Deutsche Post – DHL und DPD. Axis Geschäftsführer Heiner Mangels: „Wir beobachten, dass große Logistiker zunehmend dazu übergehen, Wechselkoffer zu mieten anstatt sie anzuschaffen.“ Auch zukünftig wird Axis benötigte Wechselkoffer über Direktinvestments finanzieren. Die bisherige Leistungsbilanz ist hervorragend: Alle Renditen wurden wie geplant gezahlt oder übertroffen. Heiner Mangels: „Wir haben uns für die Kooperation mit Solvium entschieden, weil aus unserer Sicht das Gesamtpaket passt. Mit Solvium haben wir einen Partner, der professionell im Umgang mit Investoren und Managern aufgestellt ist, sehr dicht am Marktgeschehen agiert und eine klare Vorstellung hat, wie Direktinvestments investorengerecht zu konzipieren sind.“

Solvium Härtefallschutz – falls wirklich mal etwas passiert

Finanz- und Vermögensplanung ist so individuell wie das Leben. Eine gute Planung in Kombination mit den richtigen Produkten ist die Grundlage für die Erreichung der persönlichen Ziele. Doch es kann im Leben immer zu Ereignissen kommen, die niemand voraussehen kann. Solvium bietet den Härtefallschutz an, damit Investoren bei Eintritt eines persönlichen Härtefalls schnell und unkompliziert die erworbenen Wechselkoffer an Solvium zurückverkaufen können. Mit dem Härtefallschutz investieren Kunden in Wechselkoffer mit dem Wissen, dass, wenn etwas passiert, für sie die Möglichkeit besteht, den Härtefallschutz kurzfristig in Anspruch zu nehmen. Macht ein Investor beispielsweise nach 3 Jahren vom Solvium-

Härtefallschutz Gebrauch, hat das Investment mit Zahlung des Rückkaufpreises eine IRR-Rendite von 3,47 % p.a. erwirtschaftet.

Euro-Investment in den nationalen Logistikmarkt

Das Besondere an diesem Angebot ist, dass es sich um ein fast rein deutsches Produkt handelt: die Wechselkoffer wurden überwiegend in Deutschland hergestellt, werden hauptsächlich in Deutschland eingesetzt und sind zu meist an deutsche Logistikunternehmen vermietet. Alle Kauf-, Rückkauf- und Mietverträge laufen auf Euro-Basis.

Internet-Shopping treibt die Paketbranche weiter voran

Das Internet- und TV-Shopping erfreut sich weiterhin zunehmender Beliebtheit: Kunden können sieben Tage die Woche, 24 Stunden am Tag gezielt nach Schnäppchen suchen oder in Ruhe stöbern, ohne die eigenen vier Wände verlassen und sich ins Gedränge stürzen zu müssen. Die Auswahl ist riesig und durch gezieltes Einkaufen sparen die Menschen nicht nur Zeit, sondern oft auch Geld. Auch das Vergleichen von Angeboten ist dank Internet schneller und einfacher. Zudem wird im Schnitt jedes dritte Paket zurückgesandt.

Solide Direktinvestments mit 100-Prozent-Quote

Solvium ist Anbieter solider und innovativer Direktinvestments. Der Schwerpunkt liegt hierbei auf lukrativem Logistikequipment wie beispielsweise Standardcontainern und Wechselkoffern. Das Unternehmen bietet Investoren die Möglichkeit, am stetig wachsenden Container- und Logistikmarkt teilzuhaben und attraktive Renditen zu erzielen. Dabei sind monatliche Mietauszahlungen ebenso typisch wie kurze Laufzeiten.

Seit Unternehmensgründung wurden alle Miet- und Bonuszahlungen pünktlich und in voller Höhe ausgezahlt. Alle Investments laufen planmäßig

oder wurden planmäßig geschlossen. Mit 22 Mitarbeitern betreut Solvium über 2.500 Kunden und hat bislang mit über 30 verschiedenen Direktinvestments mehr als 50 Mio. Euro Anlegerkapital investiert.



André Wreth
Geschäftsführer

Die Kontaktdaten entnehmen Sie bitte der Who is Who Liste „Asset-Manager“ im Kapitel 5.