

Solvium mit zwei neuen Wechselkoffer-Direktinvestments

Hamburg, 08. Mai 2017. Solvium Capital bringt zwei neue Vermögensanlagen in Wechselkoffer in den Vertrieb. Wechselkoffer sind Transportbehälter für Lkw und Bahn, die vorwiegend in Deutschland und den angrenzenden Nachbarstaaten für den Versandhandel eingesetzt werden. Anleger können diese Wechselkoffer von Solvium Capital erwerben und erhalten dafür eine monatliche Miete. Am Ende der Laufzeit kauft Solvium Capital die Wechselkoffer wieder zurück.

Die Angebote sehen eine Mietlaufzeit von 5 Jahren vor, die Anleger frühestens nach 3 Jahren kündigen können. Bei normaler Laufzeit ist eine Rendite von jährlich bis zu 4,41 Prozent nach IRR erzielbar. Im Vergleich zu den Vorgängerangeboten können Anleger durch zwei Rabatte höhere Renditen von bis zu 4,69 Prozent jährlich erzielen. Die beiden Angebote unterscheiden sich im Alter der Wechselkoffer, in der Höhe der Mietzahlungen und im Verkaufs- und Rückkaufpreis.

Beim Angebot Euro Wechselkoffer Select 3 beträgt der Kaufpreis für einen jungen, maximal 18 Monate alten Wechselkoffer 10.200 Euro, der Rückkaufpreis 6.105 Euro. Die jährliche Miete beträgt 11,60 Prozent, die IRR-Rendite 4,41 Prozent. Beim Angebot Euro Wechselkoffer Select 4 beträgt der Kaufpreis für einen maximal 5 Jahren alten Wechselkoffer 6.825 Euro, der Rückkaufpreis 3.175 Euro. Die jährliche Miete beträgt 13,90 Prozent, die IRR-Rendite 4,29 Prozent. Durch Rabatte sind IRR-Renditen von 4,60 bis 4,69 Prozent pro Jahr möglich.

„Es sind mittlerweile unsere Angebote 5 und 6 nach der Änderung des Vermögensanlagengesetzes. Mit dem Vorgänger haben wir schon im März 2016 den ersten Prospekt für eine Vermögensanlage in Wechselkoffer in den deutschen Markt gebracht“, so Geschäftsführer André Wreth. „Als besondere Highlights bietet Solvium einen Frühzeichnerrabatt sowie einen Rabatt für Kunden, die durch das Einverständnis zur Online-Korrespondenz per E-Mail dazu beitragen, den administrativen Aufwand und die Versandkosten bei Solvium zu reduzieren. Ein Sonderkündigungsrecht nach 3 Jahren sorgt für die zusätzliche Attraktivität der Produkte.“

Wechselkoffer sind Transportbehälter für Lkw und Bahn, die Anfang der 1970er Jahre von der deutschen Spedition Dachser für europäische Standards entwickelt wurden. Die Grundfläche ist an die Maße von Europaletten angepasst. Wechselkoffer sind dementsprechend vorwiegend in Deutschland und den angrenzenden Nachbarstaaten für den Versandhandel unterwegs. Für Investoren bietet der Markt laut Co-Geschäftsführer Marc Schumann Sicherheit und Chancen: „Der Versandhandel in Deutschland boomt, getrieben durch den Online-Handel. Unsere Investoren zahlen Euro, die Mieter von Wechselkoffern zahlen die Miete in Euro, der Rückkaufpreis wird in Euro gezahlt. Es gibt also keinerlei Wechselkursrisiko.“

Solvium Capital GmbH

André Wreth