

# SOLVIUM ✓

## EXKLUSIV INVEST 26-01

Ein Produkt der Solvium Gruppe

### Faktenblatt

#### Investition in internationales Logistikequipment

Bei dem vorliegenden Angebot handelt es sich um eine Vermögensanlage in Form von qualifiziert nachrangigen Namensschuldverschreibungen. Es bietet Ihnen die Möglichkeit, mittelbar in ein breit diversifiziertes Portfolio von Logistikausrüstungen mit attraktivem Renditepotenzial zu investieren. Das sind insbesondere 20-Fuß-Standardcontainer, 40-Fuß-High-Cube-Standardcontainer, Standard-Tankcontainer, Wechselkoffer und Güterwagen, die sich im Einsatz seit Jahrzehnten bewährt und etabliert haben. Sie erwerben bei diesem Angebot qualifiziert nachrangige Namensschuldverschreibungen von der Emittentin ab einer Gesamtinvestition von 200.000 Euro (zzgl. bis zu 3% Agio). Diese haben eine

Laufzeit von 3 Jahren (36 Monaten) und werden bis zum Ende dieser Laufzeit mit 6,09 % p. a.<sup>1</sup>, verzinst. Die Zinszahlungen erfolgen anteilig am Ende des zweiten auf den betreffenden Mietmonat folgenden Kalendermonats. Nach dem Ende der Laufzeit zahlt die Emittentin Ihnen den investierten Erwerbspreis prognosegemäß mit der letzten Zinszahlung in voller Höhe zurück. Über die vereinbarte Laufzeit von 3 Jahren (36 Monaten) hinaus besteht die Möglichkeit, mit der Emittentin einvernehmlich zu vereinbaren, die Laufzeit zweimal um jeweils 3 Jahre zu verlängern. Im Falle der Verlängerung erhöht sich der Zins auf 6,32% p.a..



#### Das Angebot im Überblick

Erwerbspreis (zzgl. bis zu 3 % Agio)	Mindestens 200.000 EUR (Mindestzeichnungssumme, entspricht 200 Namensschuldverschreibungen mit einem Nennbetrag à 1.000 EUR/ danach weiter in 1.000-EUR-Schritten)
Laufzeit (der Zinszahlung)	3 Jahre (36 Monate)
Zins in Prozent <sup>1</sup>	6,09 % p. a. <sup>1</sup>
Beginn der Zinszahlung	Erstmals 60 Tage nach dem ersten vollendeten Laufzeitmonat, somit rund 90 Tage nach Beginn der Laufzeit
Auszahlungsmodus	Die Zinsen werden anteilig monatlich nachschüssig geleistet
Einkommensart	Einkommen aus Kapitalvermögen (Abgeltungsteuer)
Mögliche Verlängerungsoptionsvereinbarungen	Ja, 2x um jeweils 3 Jahre
Zins in Prozent im Verlängerungszeitraum <sup>1</sup>	6,32 % p. a. <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Bezogen auf den Erwerbspreis.

**SERVICE AWARD 2024**

**»HERAUSRAGEND«**

Solvium Capital

Service-Qualität der Sachwertinvestment-Anbieter

Im Test: 74 Anbieter

**FONDS**  
*professionell*



## Konditionsübersicht

Erwerb von 200 Namensschuldverschreibungen zum Erwerbspreis von 200.000,00 Euro.  
(Darstellung ohne Berücksichtigung von steuerlichen Auswirkungen)

### Verlängerungsoptionen

LAUFZEIT	3 Jahre	6 Jahre	9 Jahre
Zins p. a. <sup>1</sup> in %	6,09 %	6,32 %	6,32 %
Zins p. a. <sup>1</sup> in EUR	12.180,00 €	12.640,00 €	12.640,00 €
Rückzahlung <sup>2</sup> in %	100 %	100 %	100 %
Rückzahlung <sup>2</sup> in EUR	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €
Gesamtrückfluss <sup>1</sup> in %	118,27 %	137,23 %	156,19 %
Gesamtrückfluss in Euro	236.540,00 €	274.460,00 €	312.380,00 €

## Das meinen Branchenkenner und Kunden zur Solvium-Gruppe



Quelle: [www.wirtschaft-tv.com](http://www.wirtschaft-tv.com)



Quelle: [www.sc123.de/lisi-analyse](http://www.sc123.de/lisi-analyse)



Quelle: [www.sc123.de/sachwerte-awards-2023](http://www.sc123.de/sachwerte-awards-2023)



Quelle: [www.sc123.de/sterne](http://www.sc123.de/sterne)

**Hinweis: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen.**

Dieses Dokument stellt eine unverbindliche Werbemitteilung dar und erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Es stellt weder eine Anlageberatung noch ein Angebot im Sinne der gesetzlichen Vorgaben dar. Anleger sollten ihre Anlageentscheidung auf die Prüfung der gesamten Angebotsunterlage zu dieser Vermögensanlage stützen. Die vollständigen Angaben zu dieser Vermögensanlage sind einzig der Angebotsunterlage zu entnehmen, der insbesondere die Struktur, Chancen und Risiken dieser Vermögensanlage beschreibt sowie die Anleihebedingungen für die im Rahmen dieser Vermögensanlage emittierten Namensschuldverschreibungen enthält. Die Angebotsunterlage, die Vertragsunterlagen und die Anleihebedingungen sind Grundlage für den Erwerb dieser Vermögensanlage.

<sup>1</sup> Bezogen auf den Erwerbspreis. <sup>2</sup> Die Rückzahlung der Namensschuldverschreibungen erfolgt zum Ende des übernächsten auf das Ende der Laufzeit der Namensschuldverschreibungen folgenden Kalendermonats.

# DIE UNTERNEHMENSGRUPPE SOLVIUM

Solvium Capital Vertriebs GmbH  
ABC-Straße 21 | 20354 Hamburg  
Tel.: +49 40 / 527 34 79 75  
Fax: +49 40 / 527 34 79 22  
info@solvium-capital.de  
www.solvium-capital.de



Gründung  
2011



Erfüllungsquote\*  
100%



Geleistete Miet-, Zins- und  
Rückzahlungen in EUR  
> 300 Mio.



Mit Investoren  
geschlossene Verträge  
> 20.000



Anlagekapital in EUR  
> 500 Mio.



Logistikinvestments  
> 200

\* Sämtliche seit Gründung 2011 von Solvium emittierten Produkte laufen prognosegemäß bzw. wurden bereits planmäßig beendet und weisen somit eine 100%-Erfüllungsquote auf.